

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		КОДЫ		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Организация САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ХИМИК-2"		По ОКПО 70428225		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5011013811		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД 68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность		по ОКOPФ/ОКФС 20700 16		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 140333, Московская Область, Егорьевск г, Верейка д,				

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 248	16 154	16 154
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 248	16 154	16 154
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 319	1 221	1 251
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 077	199	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	2	155
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 415	1 422	1 412
	БАЛАНС	1600	19 663	17 576	17 566

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Целевые средства	1350	3 020	1 327	685
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	16 248	16 154	16 154
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	19 268	17 481	16 839
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8	28	652
	Доходы будущих периодов	1530	303	-	-
	Оценочные обязательства	1540	84	67	75
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	395	95	727
	БАЛАНС	1700	19 663	17 576	17 566

Руководитель _____ Рябинин С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"30" марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.

Организация САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ "ХИМИК-2"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710002		
31	12	2018
По ОКПО 70428225		
ИНН по ОКВЭД 5011013811		
по ОКПФ/ОКФС 68.32		
20700		16
по ОКЕИ 384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	8
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	195	36
	Резервы по сомнительным долгам		8	1
	Прочие расходы	2350	(201)	(44)
	Резервы по сомнительным долгам		(-)	(44)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(4)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	-	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Рябинин С.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

"30" марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет о целевом использовании средств
за 2018 г.**

Организация САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ "ХИМИК-2"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
По ОКПО	70428225		
ИНН по ОКВЭД	5011013811		
по ОКОПФ/ОКФС	20700	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код НИ/стат	За 2018 г. ¹	За 2017 г. ²
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 327	685
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	1 578	2 988
Целевые взносы	6220	2 420	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	188	25
Всего поступило средств	6200	4 186	3 013
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(886)	(510)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(437)	(388)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(344)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(105)	(122)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(94)	(123)
Прочие	6350	(1 513)	(1 738)
Всего использовано средств	6300	(2 493)	(2 371)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	3 020	1 327

Руководитель _____ Рябинин С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"30" марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 49710065-452b-4292-9f4a-8dbd525d8100

Утверждено СНТ "Химик-2", Рябинин С.В., ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
30.03.2019 21:30 (MSK), Сертификат № E919B9E9F24016A0E8114E5997D978C2
Декларация Инспекция ФНС России по г. Егорьевску Московской области, Баутина Н.А.
01.04.2019 21:27 (MSK), Сертификат № 0EAA6D9F36A0D580E811E48F7A749BA0